

ХУРАЛ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
СУМОН ЭЙЛИГ-ХЕМСКИЙ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
«УЛУГ-ХЕМСКИЙ КОЖУУН
РЕСПУБЛИКИ ТЫВА»



МУНИЦИПАЛДЫГ РАЙОН
«ТЫВА РЕСПУБЛИКАНЫН
УЛУГ-ХЕМ КОЖУУНУ»
КОДЭЭ ЧУРТТАКЧЫЛЫГ
ЭЙЛИГ-ХЕМ СУМУЗУНУН
ТОЛЭЭЛЕКЧИЛЕР ХУРАЛЫ

РЕШЕНИЕ № 39
ХУРАЛА ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СУМОНА ЭЙЛИГ-ХЕМСКИЙ
УЛУГ-ХЕМСКОГО КОЖУУНА РЕСПУБЛИКИ ТЫВА

с.Эйлиг-Хемский

«29» декабря 2017 года

**ОБ УСТАНОВЛЕНИИ И ВВЕДЕНИИ В ДЕЙСТВИЕ НАЛОГА
НА ИМУЩЕСТВО ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ**

В соответствии с федеральными законами от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и от 04.10.2014 N 284-ФЗ «О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу Закона Российской Федерации «О налогах на имущество физических лиц»», главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Республики Тыва от 30.11.2016 N 231-ЗРТ «Об установлении единой даты начала применения на территории Республики Тыва порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», руководствуясь Уставом администрации сельского поселения сумон Эйлиг-Хемский муниципального района «Улуг-Хемский кожуун Республики Тыва», Хурал Представителей сельского поселения сумон Эйлиг-Хемский решил:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2018 года на территории сельского поселения сумон Эйлиг-Хемский налог на имущество физических лиц (далее – налог).
2. Утвердить положение о налоге на имущество физических лиц на территории сельского поселения сумон Эйлиг-Хемский согласно приложению
3. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2018 года после опубликования в средствах массовой информации

Глава сумона – председатель Хурала
представителей сельского поселения
сумон Эйлиг-Хемский Улуг-Хемского кожууна:



Р.Д.Биче-оол Р.Д.Биче-оол

ПОЛОЖЕНИЕ
о налоге на имущество физических лиц
на территории сельского поселения сумон Эйлиг-Хемский
на 2018 год.

1. Общие положения

Настоящее Положение в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, от 04.10.2014 N 284-ФЗ «О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу Закона Российской Федерации «О налогах на имущество физических лиц»», главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Республики Тыва от 30.11.2016 N 231-ЗРТ «Об установлении единой даты начала применения на территории Республики Тыва порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», руководствуясь Уставом администрации сельского поселения сумон Эйлиг-Хемский муниципального района “Улуг-Хемский кожуун Республики Тыва”, Хурал Представителей сельского поселения сумон Эйлиг-Хемский.

Настоящим Положением определяются налоговые ставки в пределах, установленных Налоговым законодательством, порядок и сроки уплаты налога на имущество физических лиц, налоговые льготы.

2. Плательщики налогов

1. Плательщиками налога на имущество физических лиц признаются физические лица – собственники имущества, признаваемого объектом налогообложения.

2. Если имущество, признаваемое объектом налогообложения, находится в общей долевой собственности нескольких физических лиц, налогоплательщиком в отношении этого имущества признается каждое из этих физических лиц соразмерно его доле в этом имуществе. В аналогичном порядке определяются налогоплательщики, если такое имущество находится в общей долевой собственности физических лиц и предприятий (организаций).

3. Если имущество, признаваемое объектом налогообложения, находится в общей совместной собственности нескольких физических лиц, они несут равную ответственность по исполнению налогового обязательства. При этом плательщиком налога может быть одно из этих лиц, определяемое по соглашению между ними.

3. Объекты налогообложения и ставки налога
на имущество физических лиц

1. Объектами налогообложения признаются следующие виды имущества:

1.1. жилой дом;

1.2. квартира;

1.3. комната;

1.4. дача;

1.5. гараж;

1.6. иное строение, помещение и сооружение;

1.7. доля в праве общей собственности на имущество, указанное в пунктах 1.1.- 1.6. настоящего раздела.

2. Установить следующие налоговые ставки по налогу:

2.1. 0,3 процента в отношении жилых домов, жилых помещений; объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом; единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом); гаражей и машино-мест; хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках,

предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2.2. 2,0 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 3782 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 3782 Налогового кодекса Российской Федерации;

2.3. 2,0 процента в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

2.4. 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

4. Налоговая база

1. Установить, что налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.

5. Льготы по налогам

1. Установить, что налоговые льготы представляются в соответствии со ст. 407 Налогового Кодекса РФ.

6. Порядок исчисления и уплаты налогов

1. Исчисление и уплата налога на имущество физических лиц регламентируется Налоговым кодексом РФ

2. Установить срок уплаты налога на имущества физических лиц, не позднее 01 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.

7. Заключительные положения

1. Налоги зачисляются в местный бюджет по месту нахождения (регистрации) объекта налогообложения.